

Список документов необходимых для оформления залога квартиры по программе рефинансирования ипотечных кредитов:

1.	Правоустанавливающие документы на квартиру: Свидетельство о государственной регистрации права (при наличии) Договор (купли-продажи, дарения, мены, передачи квартиры в собственность), Свидетельство о праве на наследство по закону, справка ЖСК и т.д.)
2.	Выписка из Единого государственного реестра прав (о субъекте права на жилое помещение, правоустанавливающих документах на жилое помещение, об отсутствии/наличии обременений по данному жилому помещению ГРП
3.	Выписка из домовой книги (Справка/ Единый жилищный документ)
4.	Документы из БТИ: Экспликация 2. поэтажный план жилого помещения.
5.	Финансово-лицевой счет
6.	Справка об отсутствии задолженности по коммунальным платежам по квартире
7.	Копия свидетельства о заключении/ расторжении брака/брачный контракт
8.	Отчет об оценке Жилого помещения, произведенный независимым оценщиком
9.	Если участник (участница) сделки состоит или состоял/а в браке, то требуется нотариально заверенное согласие супруга(и) на совершение сделки с недвижимостью
10.	Иные документы по требованию Банка